INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-1**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-100**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-100;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-100. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-2**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-101**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-101;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-101. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-3**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE P-102**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone P-102;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : P-102. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-4**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE C-103**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone C-103;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : C-103. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-5**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-104**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-104;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-104. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-6**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-105**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-105;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-105. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-7**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE P-106**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone P-106;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : P-106. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-8**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-107**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-107;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-107. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-9**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-108**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-108;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-108. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-10**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE C-109**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone C-109;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : C-109. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-11**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-110**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-110;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-110. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-12**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-111**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-111;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-111. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-13**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE C-112**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone C-112;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : C-112. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-14**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-113**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-113;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-113. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-15**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE C-114**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone C-114;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : C-114. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-16**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE C-115**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone C-115;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : C-115. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-17**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-116**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-116;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-116. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-18**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-117**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-117;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-117. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-19**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-118**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-118;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-118. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-20**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-119**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-119;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-119. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-21**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-120**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-120;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-120. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-22**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-121**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-121;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-121. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-23**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-122**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-122;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-122. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-24**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE C-123**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone C-123;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : C-123. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-25**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-124**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-124;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-124. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-26**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE C-125**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone C-125;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : C-125. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-27**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-126**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-126;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-126. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-28**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE P-127**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone P-127;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : P-127. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-29**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-128**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-128;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-128. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-30**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE C-129**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone C-129;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : C-129. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-31**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-130**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-130;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-130. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-32**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE C-131**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone C-131;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : C-131. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-33**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE C-132**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone C-132;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : C-132. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-34**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE P-133**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone P-133;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : P-133. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-35**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE C-134**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone C-134;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : C-134. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-36**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-200**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-200;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-200. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-37**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-201**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-201;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-201. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-38**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-202**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-202;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-202. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-39**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-203**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-203;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-203. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-40**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-204**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-204;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-204. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-41**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-205**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-205;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-205. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-42**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-206**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-206;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-206. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-43**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-207**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-207;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-207. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-44**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-208**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-208;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-208. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-45**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE P-209**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone P-209;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : P-209. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-46**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-210**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-210;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-210. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-47**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE P-211**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone P-211;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : P-211. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-48**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE C-212**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone C-212;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : C-212. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-49**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-213**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-213;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-213. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-50**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-214**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-214;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-214. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-51**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-215**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-215;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-215. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-52**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-216**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-216;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-216. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-53**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-217**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-217;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-217. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-54**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-218**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-218;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-218. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-55**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-219**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-219;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-219. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-56**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-220**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-220;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-220. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-57**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-221**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-221;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-221. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-58**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-222**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-222;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-222. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-59**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-223**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-223;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-223. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-60**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-224**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-224;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-224. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-61**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-225**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-225;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-225. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-62**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE P-226**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone P-226;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : P-226. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-63**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE P-227**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone P-227;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : P-227. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-64**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE C-228**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone C-228;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : C-228. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-65**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE C-229**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone C-229;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : C-229. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-66**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-300**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-300;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-300. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-67**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-301**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-301;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-301. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-68**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-302**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-302;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-302. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-69**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-303**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-303;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-303. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-70**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-304**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-304;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-304. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-71**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-305**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-305;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-305. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-72**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-306**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-306;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-306. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-73**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-307**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-307;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-307. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-74**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-308**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-308;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-308. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-75**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-309**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-309;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-309. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-76**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-310**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-310;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-310. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-77**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-311**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-311;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-311. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-78**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-312**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-312;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-312. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-79**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-313**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-313;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-313. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-80**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-314**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-314;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-314. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-81**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-315**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-315;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-315. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-82**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-316**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-316;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-316. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-83**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-317**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-317;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-317. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-84**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-318**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-318;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-318. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-85**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-319**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-319;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-319. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-86**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-320**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-320;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-320. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-87**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-321**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-321;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-321. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-88**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-322**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-322;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-322. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-89**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-323**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-323;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-323. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-90**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-324**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-324;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-324. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-91**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-325**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-325;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-325. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-92**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-326**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-326;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-326. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-93**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-327**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-327;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-327. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-94**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE H-328**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone H-328;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : H-328. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-95**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-400**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-400;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-400. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-96**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE A-500**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone A-500;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : A-500. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-97**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE A-501**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone A-501;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : A-501. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-98**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE A-502**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone A-502;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : A-502. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-99**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-600**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-600;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-600. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-100**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-601**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-601;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-601. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-101**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-602**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-602;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-602. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-102**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-603**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-603;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-603. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-103**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-604**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-604;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-604. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-104**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-605**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-605;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-605. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-105**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-606**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-606;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-606. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-106**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-607**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-607;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-607. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-107**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-608**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-608;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-608. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-108**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-609**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-609;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-609. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-109**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE P-610**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone P-610;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : P-610. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-110**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE REC-611**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone REC-611;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : REC-611. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-111**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE I-700**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone I-700;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : I-700. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE
_____
INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-112**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » DANS LA ZONE EX-800**

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans la zone EX-800;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 23 de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c.30), aucune disposition d'un règlement municipal ne peut avoir pour effet d'interdire la location en court séjour dans une résidence principale à moins que la municipalité soumette aux citoyens les modalités d'encadrement de l'usage selon la procédure d'approbation référendaire prévue à cet article;

ATTENDU QUE le présent règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2) et à la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30);

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

La section 2.4 « Classification des usages accessoires à un usage habitation » de ce règlement est modifié par l'ajout de l'article 2.4.10 qui se lit comme suit :

« **2.4.10 Résidence principale**

L'usage accessoire « Résidence principale » à un usage principal habitation est interdite dans la zone suivante : EX-800. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA RIVIÈRE DU NORD
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-HIPPOLYTE**

**RÈGLEMENT N°1171-19-03-113**
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N°1171-19 AFIN D'INTERDIRE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE DE TYPE « RÉSIDENCE PRINCIPALE » ET D'APPORTER CERTAINS CHANGEMENTS**

ATTENDU QUE le présent règlement a pour but de définir l'hébergement touristique de type « résidence principale » et d'apporter certains ajustements découlant notamment de l'entrée en vigueur de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.Q., 2021, c. 30) ;

ATTENDU QUE le présent règlement est un règlement résiduel et ne contient pas de dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées;

ATTENDU QUE des règlements distincts 1171-19-03-1 à 1171-19-03-112 visant à interdire l'hébergement touristique de type « résidence principale » dans chacune des zones du territoire contiennent des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées;

EN CONSÉQUENCE, le conseil statut ce qui suit :

**ARTICLE 1**

L'article 1.3.3 « Terminologie » de ce règlement est modifié par :

1° Le remplacement, au paragraphe 10° de la définition « Immeuble protégé », des mots « Règlement sur les établissements touristiques (L.R.Q., c. E-15.1, r.0.1) » par les mots « Règlement sur l'hébergement touristique, D. 1252-2022 (2022) 154 G.O.Q. II, 4074 »

2° L'insertion, au paragraphe 10° de la définition « Immeuble protégé », des mots «, d'une résidence principale » après les mots « d'une résidence de tourisme »;

3° L'ajout, à la définition « Résidence de tourisme », de la phrase suivante :

« Est exclue de la définition de résidence de tourisme une résidence principale. »

4° L'ajout de la définition « Résidence principale » qui se lit comme suit :

« ***RÉSIDENCE PRINCIPALE***

Établissement d'hébergement touristique au sens de la *Loi sur l'hébergement touristique* (L.C., 2021, c. 30) qui est offert à des touristes, contre rémunération, pour une période n'excédant pas 31 jours. La résidence principale est un établissement où est offert, au moyen d'une seule réservation, de l'hébergement dans la résidence principale de la personne physique qui l'exploite à une personne ou à un seul groupe de personnes liées à la fois et n'incluant aucun repas servi sur place. Elle correspond à la résidence où une personne physique demeure de façon habituelle en y centralisant ses activités familiales et sociales et dont l'adresse correspond à celle qu'elle indique à la plupart des ministères et organismes du gouvernement. »

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

INITIALES DU MAIRE

INITIALES DU SEC.-TRÉS.

N° de résolution
ou annotation

**ADOPTÉ**

Yves Dagenais, maire

Marie-Ève Huneau, greffière-trésorière adjointe

| | | |
|---|---|---|
| Avis de motion : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Dépôt du projet de règlement : | 2022-12-372 | 13 décembre 2022 |
| Adoption du premier projet règlement : | 2022-12-373 | 13 décembre 2022 |
| Assemblée publique de consultation : | | 10 janvier 2023 |
| Adoption du second projet de règlement : | 2023-01-003 | 10 janvier 2023 |
| Adoption du règlement : | 2023-01-023 | 17 janvier 2023 |
| Tenue de Registre : | | 7 février 2023 |
| Entrée en vigueur : | | 22 février 2023 |