



SAINT-HIPPOLYTE

## AVIS PUBLIC

### DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE (DDM)

Est, par le présent avis donné par la soussignée, directrice générale adjointe de la susdite Municipalité, que le Conseil de la Municipalité de Saint-Hippolyte, à sa séance du 14 avril 2026, statuera sur les demandes ci-dessous détaillées.

| Immeuble visé                                                    | Nature et effets de la demande                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DDM 2026-0010</b><br><b>24, rue Couillard</b>                 | Autoriser, pour le garage détaché projeté, que celui-ci empiète d'au maximum 1,5m dans la marge latérale gauche de 2m calculée à partir de la bande tampon latérale gauche de 3m sur un terrain à agrandir et de plus de 1500m <sup>2</sup> .                                                                                                                                                                              |
| <b>DDM 2026-0012</b><br><b>24, rue des Cépages</b>               | Autoriser, pour l'habitation existante, que celle-ci empiète de 0,16m dans la marge avant de 5m calculée à partir de la bande tampon avant de 6m sur un terrain de plus de 1500m <sup>2</sup> de la zone H-116.                                                                                                                                                                                                            |
| <b>DDM 2026-0013</b><br><b>Lot 6 724 437, chemin des 14 Îles</b> | Autoriser, pour le lot projeté, que celui-ci n'ait pas une largeur de 50m sur une profondeur minimale de 30m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>DDM 2026-0015</b><br><b>20, 378<sup>e</sup> Avenue</b>        | Autoriser, pour le garage détaché projeté de 83,6m <sup>2</sup> (900pi <sup>2</sup> ), qu'une partie de celui-ci d'au maximum 7m <sup>2</sup> (75pi <sup>2</sup> ) empiète dans la marge avant de 6m, soit un empiètement maximal de 2,5m dans ladite marge avant de 6m calculée à partir de la bande-tampon avant de 6m sur un terrain de plus de 1500m <sup>2</sup> .                                                    |
| <b>DDM 2026-0016</b><br><b>23-25, rue Laberge</b>                | Autoriser, pour l'habitation en construction, que la porte du logement intergénérationnel ou que son entrée distincte soit sur le mur avant plutôt que sur le mur latéral ou arrière.                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>DDM 2026-0017</b><br><b>196, rue de l'Ascension</b>           | Autoriser, pour le garage détaché projeté de 34,6m <sup>2</sup> (372pi <sup>2</sup> ), qu'une partie de celui-ci empiète d'au maximum 12m <sup>2</sup> (130pi <sup>2</sup> ) dans la marge latérale gauche de 2m calculée à partir de la bande tampon latérale gauche de 3m sur un terrain de plus 1500m <sup>2</sup> et que celui-ci soit construit à une distance d'au minimum 1,1m du bâtiment principal plutôt que 2m. |

Toute personne intéressée peut se faire entendre relativement à ces demandes lors de cette séance du Conseil, en transmettant par écrit à la Municipalité ses observations sur lesdites demandes et ce, avant le 10 avril 2026, en indiquant clairement quelle demande fait l'objet d'observations, son nom et ses coordonnées, ainsi que le moyen privilégié pour communiquer avec elle (téléphone ou courriel).

Donné à Saint-Hippolyte, ce 18 mars 2026.

Marie-Ève Huneau  
Directrice générale adjointe  
/mp